

U C H W A Ł A N R 7/2010

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Przełom” w Mińsku Mazowieckim z dnia 28, 29 i 30.06.2010 roku.

w sprawie: zbycia lokali mieszkalnych

Walne Zgromadzenie działając na podstawie § 88 pkt 5 Statutu Spółdzielni postanawia:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 23 przy ul.Kościuszki 2 w Mińsku Mazowieckim o pow. uz 27,00m² wraz z przynależną do tego lokalu piwnicą oznaczoną nr 23 o pow.użytkowej 4,53m² oraz związanym z tym lokalem udziałem w wysokości 3153/554761 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 3940/21, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim założona jest KW Nr 87650.

§ 2

Wyrazić zgodę na zbycie praw do niżej wymienionych lokali mieszkalnych:

1. lokalu mieszkalnego nr 27 przy ul.Topolowej 16 w Mińsku Mazowieckim o pow. uz 37,00m² wraz z przynależną do tego lokalu piwnicą oznaczoną nr 27 o pow.użytkowej 3.69m² oraz związanym z tym lokalem udziałem w wysokości 4069/144201 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki gruntu nr 703/11, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim prowadzona jest KW nr S11M/00087968/1, a który to lokal określony został wraz ze związanymi z nim prawami w uchwale Nr 40 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przełom” w Mińsku Mazowieckim z dnia 3.12.2003r w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu pod poz.27 załącznika do uchwały.
2. lokalu mieszkalnego nr 50 przy ul.Kopernika 11 w Mińsku Mazowieckim o pow uz 37,00m² wraz z przynależną do tego lokalu piwnicą oznaczoną nr 50 o pow.użytkowej 3 86m² oraz związanym z tym lokalem udziałem w wysokości 4086/263923 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 3932/8, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim prowadzona jest KW nr Sil M/00087378/8, a który to lokal określony został wraz ze związanymi z nim prawami w uchwale Nr 47 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przełom” w Mińsku Mazowieckim z dnia 17,12,2003r w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu pod poz. 50 załącznika do uchwały.

3. lokalu mieszkalnego nr 51 przy ul.Kopernika 11 w Mińsku Mazowieckim o pow.uz. 47,00m² wraz z przynależną do tego lokalu piwnicą oznaczoną nr 51 o pow użytkowej 3.86m² oraz związanym z tym lokalem udziałem w wysokości 5086/263923 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 3932/8 dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim prowadzona jest KW nr SI1M/00087378/8, a który to lokal określony został wraz ze związanymi z nim prawami w uchwale Nr 47 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przełom” w Mińsku Mazowiecki z dnia 17,12.2003r w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu pod poz.51 załącznika do uchwały.

4. lokalu mieszkalnego nr 40 przy ul.Warszawskiej 88 w Mińsku Mazowieckim o pow uz 48,00m² wraz z przynależną do tego lokalu piwnicą oznaczoną nr 40 o pow. użytkowej 3,10m² oraz związanym z tym lokalem udziałem w wysokości 5110/234000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie użytkowania wieczystego działki gruntu nr 3940/19, dla której w Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim prowadzona jest KW nr Sil M/00087648/2, a który to lokal określony został wraz ze związanymi z nim prawami w uchwale Nr 9 Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Przełom” w Mińsku Mazowiecki z dnia 21.01.2004r w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokali mieszkalnych i lokali o innym przeznaczeniu pod poz.40 załącznika do uchwały.

§ 3

1. Zbycie lokali wskazanych w § 1 i w § 2 nastąpi w drodze przetargu.
2. Wszelkie koszty związane z nabyciem prawa do w/w lokali, w tym koszty operatu szacunkowego i opłaty notarialne ponosi nabywca.

§ 4

Różnicę środków uzyskanych w wyniku przetargu, po rozliczeniu wkładów mieszkaniowych przeznaczyć na fundusz remontowy Spółdzielni.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni upoważniając Zarząd do podejmowania wszelkich czynności prawnych w tym zakresie.

Podpisy:

1, Irena Łukaszewska - przewodnicząca I części Walnego Zgromadzenia

2. Grażyna Kowalewska - sekretarz I części Walnego Zgromadzenia

3. Grzegorz Wyszogrodzki- przewodniczący II części Walnego Zgromadzenia

4, Jan Patejczyk - sekretarz II części Walnego Zgromadzenia

5. Czesław Gagol - przewodniczący III części Walnego Zgromadzenia

6. Janusz Książopolski - sekretarz III części Walnego Zgromadzenia

